

正本

高雄市
建築物防火避難設施與設備安全檢查申報結果通知書

F1-5

110 年度
檢查申報案

掛號日期

發文日期

發文字號

110年10月12日

110年10月12日

110-K007078-01

檢查登記碼：C11005060755

受文者：涂志宏(代表人)

副本受文者：

承泰建築物公共安全檢查股份有限公司

主旨：所報附表建築物依建築法第77條第3項及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法規定辦理防火避難設施與設備安全檢查申報，業依規定查核完竣，復請查照。

通知事項：

- 一、本次所附申報書件，查核結果如下：
查核合格，予以備查。
- 二、未依通知事項一第2點規定改善申報，或第3點規定送請複核仍不符合規定者，應依建築法第91條第1項規定處以新台幣六萬元以上三十萬元以下之罰鍰，並得以連續處罰，限期停止使用。
- 三、下次（年度）應申報期間為112年10月01日至112年12月31日，屆時請依規定辦理申報。
- 四、本申報建築物如為供A-1、B、D-1、D-5、F-1、F-2、F-3、H-1等類組別使用之營業場所（詳申報資料表「現況用途類組」），申報人應將本通知書張貼（貼）於營業場所明顯處。
- 五、如有不服，依訴願法第14條規定應自行政處分達之次日起30日內，向原處分機關或受理訴願機關提起訴願。

高雄市政府

《附表一》申報資料表

申報人	使用人	姓名	涂志宏(代表人)		國民身分證字號 (或統一編號)	T121456625
		通訊住址	高雄市燕巢區正德新村6號		通訊電話	07-6152115
代申報人		姓名			國民身分證字號 (或統一編號)	
		通訊住址			通訊電話	
申報建築物概要	申報建築物或營業場所名稱	明陽中學			現況用途類組	F4觀護所(戒護場所)
	建築物地址	高雄市燕巢區正德新村6號1-3樓			使用執照	
	整幢建築物現況	地上3層、地下1層			申報樓層別	地下001層等5筆
	本次申報範圍之樓地板面積	39516.84				
專業機構、檢查人資料	專業機構或事務所	機構(事務所)名稱		承泰建築物公共安全檢查股份有限公司	認可証字號	40C5C00012
		機構(事務所)負責人姓名		李威慶	通訊電話	073854089,0920755661
	專業檢查人	防火避難設施類	姓名	顏明飛	認可証字號	40C1H01599
		設備安全類	姓名	連文彤	認可証字號	40C2F02384
不合格項目						

1.公安核備案件文件驗證網址：<http://cpabm.cpami.gov.tw/PUBNetwork/serchAttest.jsp>，可利用檢查登記碼查詢驗證。
2.本通知書各項文字係由機器印出，如發現非機器列印或有塗改字跡，或無機關戳章者，概屬無效。

整頁列印

建築物防火避難設施與設備安全檢查申報書

F 1 - 1

檢查登記號碼：C11005060755	110年度	申報掛號日期	
		文 號	

- 一、下開建築物依建築法第七十七條第三項及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法規定辦理防火避難設施與設備安全檢查申報，檢附檢查報告書及有關文件，敬請准予備查。
- 二、本申報內容如有不實或違反建築法第七十七條第一項有關維護建築物合法使用與其構造及設備安全規定致人於死或致重傷，願依法負其責任。

此致 (未取碼案件10/1採新系統)高雄市政府

申報人： 涂志宏 (代表人)等2人 (詳申報人名冊) (簽章)

申報日期： 年 月 日

檢附文件 (依序排列)	1. 申報書 (申報人名冊、專業檢查人名冊、建築物申報樓層概要表)										
	2. 檢查報告書總表1份		3. 改善計畫書0份		4. 檢查報告書1份						
	5. 昇降設備使用許可證記錄表0份		6. 主用途及從屬用途檢查表*0份		7. 檢查記錄簡圖1份						
	8. 建築物疑似石綿建材標示表*		9. 現況照片1份		10. 使用執照影本1份						
	11. 建物權利證明文件影本1份		12. 公共意外責任險證明文件*0份		13. 室內裝修合格證明*1份						
	14. 專業機構或檢查人認可證影本3份										
	申報建築物概要	申報建築物或營業場所名稱		明陽中學		現況用途類 組		F4 觀護所(戒護場所)			
建築物地址		高雄市燕巢區正德新村6號1-3樓		建築物座標		經度：120.324096 緯度：22.672179					
使用執照字號		(84)高縣建局建管字第02890號等4筆詳建築物使用執照清冊		本次申報範圍之樓地板面積		39516.84平方公尺					
整幢建築物現況		整幢為地上3層、地下1層建築物 ☒ 整幢建築物供同一使用類組使用 ☐ 整幢建築物供二種以上使用類組使用		申報樓層別 (擇一項填列)		地下001層等5筆詳建築物申報樓層概要表					
專業檢查機構、檢查人資料	專業機構	名稱		承泰建築物公共安全檢查股份有限公司		認可證字號		40C5C00012			
		負責人姓名		李威慶		通訊電話		073854089, 0920755661			
		通訊地址		高雄市三民區建德路3號3樓							
	專業檢查人	執或業事公務司所		名稱		承泰建築物公共安全檢查股份有限公司		通訊電話		073854089, 0920755661	
		通訊地址		高雄市三民區建德路3號3樓							
		檢項目簽類證別		防火避難設施類 檢查人姓名		顏明飛		認可證字號		40C1H01599	
		設備安全類 檢查人姓名		連文彤		認可證字號		40C2F02384			
檢查日期記錄		本次(年度)檢查日期		自110年05月06日至110年12月31日							

註：1. 「檢附文件」欄有「*」符號註記之項目，為依相關法令規定需查核者始檢附之。

2. 填列本申報書之申報人、專業檢查人之人數達2人以上者，應填列「申報人名冊」、「專業檢查人名冊」；申報樓層別達2層以上或現況用途類組達2類以上者，應填列「建築物申報樓層概要表」。

3. 「申報人」如非本國人，其「姓名」欄應填列與護照登載相同之外文姓名；另「國民身分證字號」欄應填列護照號碼。

4. 本表所稱「代申報人」，係指建築物公共安全檢查簽證及申報辦法第2條第2項規定之公寓大廈管理委員會主任委員或管理負責人。

申報人名冊

F 1 - 2

110年度	申報掛號日期	
	文 號	

檢查登記號碼：C11005060755

共 1 頁 第 1 頁

1	申報人	☒ 建築物所有權人 ☐ 建築物使用人		申報範圍(建築物門牌號碼)	高雄市燕巢區正德新村6號1-3樓 (與申報書相同者免填)
		姓名	中華民國 (簽章)	國民身分證統一編號	0000000158
2	申報人	☐ 建築物所有權人 ☒ 建築物使用人		申報範圍(建築物門牌號碼)	高雄市燕巢區正德新村6號1-3樓 (與申報書相同者免填)
		姓名	涂志宏 (代表人) (簽章)	國民身分證統一編號	T121456625

備註：

- 「建築物防火避難設施類與設備安全檢查申報書(表1-1)」所列申報人數達2名以上者，應填列表。
- 「申報人」如非本國人，其「姓名」欄應填列與護照登載相同之外文姓名；另「國民身分證字號」欄應填列護照號碼。

裝

訂

線

專業檢查人名冊

F 1 - 3

110年度	申報掛號日期	
	文 號	

檢查登記號碼：C11005060755

共 3 頁 第 1 頁

專業檢查人 姓 名	顏明飛		(簽章)	認可證字號	40C1H01599
檢 查 範 圍 (樓層/面積)	B1, 1-3樓/39516.84 m ²				
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0111	防火區劃面積區劃十層以下樓層			
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0112	防火區劃面積區劃十一層以上樓層			
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0121	防火區劃特定用途空間區劃			
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0131	防火區劃垂直區劃挑空部分區劃			
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0132	防火區劃垂直區劃電扶梯間區劃			
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0133	防火區劃垂直區劃升降機間區劃			
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0134	防火區劃垂直區劃垂直貫穿樓地板之管道間及其他類似部分區劃			
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0141	防火區劃層間區劃			
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0151	防火區劃貫穿部區劃			
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0161	防火區劃地下建築物區劃			
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0162	防火區劃地下建築物本體區劃			
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0171	防火區劃高層建築物區劃			
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0181	防火區劃之防火門窗			
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0211	非防火區劃分間牆			
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0311	內部裝修材料			
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0411	避難層出入口			
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0411	避難層出入口			
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0511	避難層以外樓層出入口			
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0611	走廊一般走廊			
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0621	走廊連續式店鋪商場之室內通路			

備註：

1. 辦理建築物防火避難設施類或設備安全類各類檢查項次之專業檢查人數達2名以上者，應填列本表。
2. 本表所稱「檢查項次（檢查項目）」應依據建築物公共安全檢查簽證及申報辦法第4條第3項附表二規定填列。

專業檢查人名冊

F 1 - 3

110年度	申報掛號日期	
	文 號	

檢查登記號碼：C11005060755

共 3 頁 第 2 頁

檢 查 項 次 (檢查項目)	A0711	直通樓梯設置與步行距離
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0721	直通樓梯設置兩座直通樓梯之限制
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0731	樓梯及平臺淨寬度
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0741	直通樓梯總寬度
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0751	直通樓梯改為安全梯或特別安全梯限制
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0761	直通樓梯迴轉半徑
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0811	安全梯室內安全梯
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0821	安全梯戶外安全梯
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0831	安全梯特別安全梯
檢 查 項 次 (檢查項目)	A0911	屋頂避難平臺
檢 查 項 次 (檢查項目)	A1011	緊急進口

備註：

1. 辦理建築物防火避難設施類或設備安全類各類檢查項次之專業檢查人數達2名以上者，應填列本表。
2. 本表所稱「檢查項次（檢查項目）」應依據建築物公共安全檢查簽證及申報辦法第4條第3項附表二規定填列。

裝

訂

線

專業檢查人名冊

F 1 — 3

110年度	申報掛號日期	
	文 號	

檢查登記號碼：C11005060755

共 3 頁 第 3 頁

專業檢查人 姓 名	連文形		(簽章)	認可證字號	40C2F02384
檢 查 範 圍 (樓層／面積)	B1, 1-3樓／39516.84 m ²				
檢 查 項 次 (檢查項目)	B0111	昇降設備			
檢 查 項 次 (檢查項目)	B0211	避雷設備			
檢 查 項 次 (檢查項目)	B0311	緊急供電系統			
檢 查 項 次 (檢查項目)	B0411	特殊供電舞臺			
檢 查 項 次 (檢查項目)	B0421	特殊供電電影院			
檢 查 項 次 (檢查項目)	B0431	特殊供電廣告招牌(燈)			
檢 查 項 次 (檢查項目)	B0441	特殊供電游泳池			
檢 查 項 次 (檢查項目)	B0451	航空障礙燈			
檢 查 項 次 (檢查項目)	B0511	空調風管			
檢 查 項 次 (檢查項目)	B0611	燃氣設備			
檢 查 項 次 (檢查項目)	B0621	鍋爐			

備註：

1. 辦理建築物防火避難設施類或設備安全類各類檢查項次之專業檢查人數達2名以上者，應填列本表。
2. 本表所稱「檢查項次(檢查項目)」應依據建築物公共安全檢查簽證及申報辦法第4條第3項附表二規定填列。

裝
訂
線

建築物申報樓層概要表

F 1 - 4

110年度	申報掛號日期	
	文 號	

檢查登記號碼：C11005060755

共 1 頁 第 1 頁

申報樓層別	建築物門牌號碼	使用執照或變更使用執照核定用途（使用類組）	現況用途（使用類組）
地下001層	824高雄市燕巢區正德新村6號1-3樓	避難室	避難室
地上001層	824高雄市燕巢區正德新村6號1-3樓	F4 觀護所, 政府機關(戒護場所)	F4 觀護所, 政府機關(戒護場所)
地上002層	824高雄市燕巢區正德新村6號1-3樓	F4 觀護所, 政府機關(戒護場所)	F4 觀護所, 政府機關(戒護場所)
地上003層	824高雄市燕巢區正德新村6號1-3樓	F4 觀護所, 政府機關(戒護場所)	F4 觀護所, 政府機關(戒護場所)
	824高雄市燕巢區正德新村6號1-3樓	樓梯間	樓梯間

備註：

- 1. 申報樓層別達2層以上或現況用途類組達2類以上者，應填列本表。
- 2. 本表所稱「現況用途（使用類組）」，應按實際現況用途依據建築物使用類組及變更使用辦法規定填列。

裝
訂
線

建築物使用執照清冊

F 1 - 6

110年度	申報掛號日期	
	文 號	

檢查登記號碼：C11005060755

共 1 頁 第 1 頁

完整執照字號	發照日期	備 註
(84)高縣建局建管字第02890號	084年06月20日	
(84)高縣建局建管字第02892號	084年06月20日	
(86)高縣建局建管字第09145號	086年11月26日	
(84)高縣建局建管字第08651號	084年08月28日	

裝

訂

線

建築物防火避難設施與設備安全檢查報告書

F 2 - 1 - 1

110年度	檢查日期	自110年05月06日至110年12月31日
-------	------	------------------------

檢查登記號碼：C11005060755

共 2 頁 第 1 頁

一、建築物概要	申報建築物或營業場所名稱	明陽中學			現況用途 (使用類組)	F4 觀護所(戒護場所)
	建築物地址	高雄市燕巢區正德新村6號1-3樓				
	使用執照字號	(84)高縣建局建管字第02890號	使用執照核發日期	084年06月20日	最近一次變更使用許可字號	
檢查簽證類別及項目						檢查結果
二、防火避難設施類檢查紀錄	(一)防火區劃	1. 面積區劃	(1)十層以下樓層			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討
			(2)十一層以上樓層			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討
		2. 特定用途空間區劃			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討	
		3. 垂直區劃	(1)挑空部分			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討
			(2)電扶梯間			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討
			(3)昇降機間			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討
			(4)垂直貫穿樓地板之管道間及其他類似部分			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討
		4. 層間區劃			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討	
		5. 貫穿部區劃			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討	
		6. 地下建築物區劃	(1)與地下建築物連通區劃			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討
	(2)地下建築物本體區劃			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討		
	7. 高層建築物區劃			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討		
	8. 防火區劃之防火門窗			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討		
	(二)非防火區劃分間牆			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討		
	(三)內部裝修材料			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討		
	(四)避難層出入口			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討		
	(五)避難層以外樓層出入口			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討		
	(六)走廊	1. 連續式店鋪商場之室內通路			☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討	
		2. 一般走廊			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討	
	(七)直通樓梯	1. 設置與步行距離			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討	
2. 設置兩座直通樓梯之限制			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討			
3. 樓梯及平臺淨寬度			☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討			

訂 線

二、防火避難設施類檢查紀錄	(七) 直通樓梯	4. 直通樓梯總寬度	☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討			
		5. 迴轉半徑	☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討			
		6. 改為安全梯或特別安全梯限制	☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討			
	(八) 安全梯	1. 室內安全梯	☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討			
		2. 戶外安全梯	☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討			
		3. 特別安全梯	☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討			
	(九) 屋頂避難平臺	☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討				
	(十) 緊急進口	☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討				
	三、建築物設備安全類檢查紀錄	(一) 昇降設備	☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討			
		(二) 避雷設備	☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 免檢討			
(三) 緊急供電系統		☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 免檢討				
(四) 特殊供電		1. 舞臺	☐ 合格 ☐ 不合格 ☒ 免檢討			
		2. 電影院	☐ 合格 ☐ 不合格 ☒ 免檢討			
		3. 廣告招牌(燈)	☐ 合格 ☐ 不合格 ☒ 免檢討			
		4. 航空障礙燈	☐ 合格 ☐ 不合格 ☒ 免檢討			
		5. 游泳池	☐ 合格 ☐ 不合格 ☒ 免檢討			
(五) 空調風管		☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☒ 免檢討				
(六) 燃氣設備		1. 燃氣設備	☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 免檢討			
		2. 鍋爐	☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 提改善 ☐ 免檢討			
四、檢查簽證結果	☒ 1. 各檢查項目均符合規定。 ☐ 2. 檢查項目不符合規定，已提具改善計畫書。 ☐ 3. 檢查項目不符合規定。		專業機構	機構名稱 (負責人姓名)	承泰建築物公共安全檢查股份有限公司(李威慶)	
				認可證字號	40C5C00012	
			專業檢查人	防火避難設施類	檢查人姓名	顏明飛
					認可證字號	40C1H01599
				設備安全類	檢查人姓名	連文彤
					認可證字號	40C2F02384